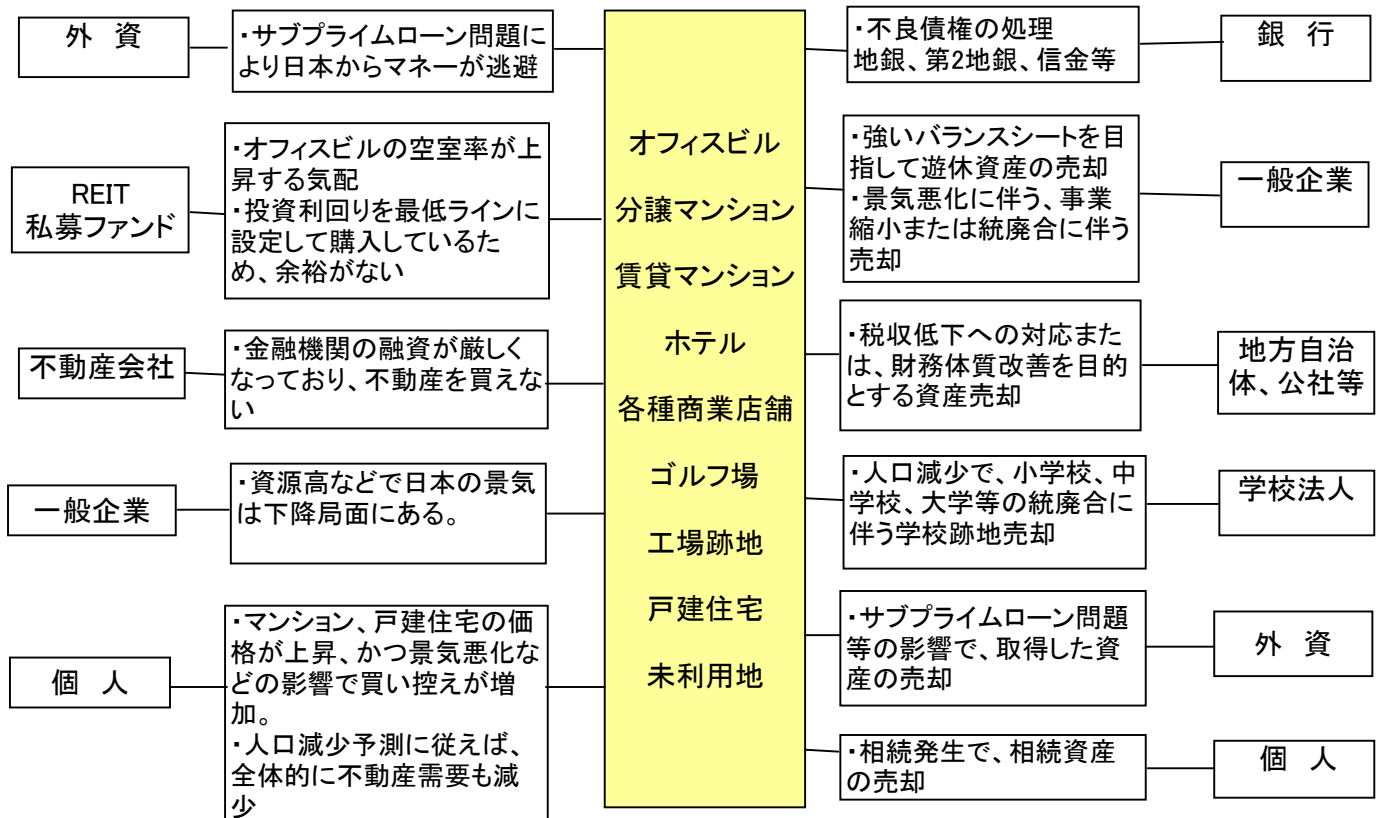


特集

「不動産価格が下がるこれだけの理由」



需要者側

供給者側

ト

(財)日本不動産研究所の「不動産投資家調査」によれば、不動産の購入に対する投資家の姿勢が慎重になっている。

「今後1年間の不動産投資に対する考え方」を聞いたところ、「新規投資を積極的に行う」と回答した割合は80%と2007年10月の前回調査よりも14ポイント低下し、2003年11月にこの質問を設定して以来の最低割合となった。

「当面新規投資を控える」は20%、「既存所有物件を売却する」は33%で、それぞれ15ポイント上昇して03年11月の質問設定後では最高になった。調査は不動産開発業や投資ファンド運用会社などに4月1日時点の状況を聞き、113社から回答。

(コメント)

米国発サブプライムローン問題発生以来、日本経済をはじめとする世 の な そ し ョ り、~~和~~ が

は

が

の

た

不動産売買サイトの常識がわかる

世界の「My不動産」www.myfudosan.jp